

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Седельникова 26

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 73,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

24 171

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 502	10 030	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	3 869	3 869
			2.банк.1,5%	223	223
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	5 057	4 830		5 057	5 057
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	15 560	14 860		9 149	9 149
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	15 560	14 860		9 149	9 149
пени	8	7			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	15 567	14 867		9 149	9 149
Сумма переплаты (задолженности)					5 718
процент оплаты		95,50			
доля "МО город Сарепул"		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					29 889

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Седельникова д. 26**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015г. г.

Площадь помещений в доме: 73,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

24171

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
февраль	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
март	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
апрель	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
май	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
июнь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
июль	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*1,91 руб/мес.	140
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
август	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	174,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66

сентябрь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	174,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
октябрь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	174,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
	Ревизия эл.оборудования	257
ноябрь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	174,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
декабрь	Управление многоквартирным домом 73,3 кв.м.*2,38 руб/мес.	174,45
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 0 *8,91)	
	Аварийно-диспетчерская служба	66
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	3 869